

Factura Pequeño Contribuyente

JOSELINE GABRIELA, CUELLAR CHÁN DE ORELLANA
Nit Emisor: 105039780
SERVICIOS TECNICOS JOSELINE
8-32 BARRIO LA ERMITA 06 AV. 03-016, zona 1, SAN BENITO, PETÉN
NIT Receptor: 114367019
Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO
Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
46D4E20F-7479-4865-9BC7-1EEFB440F156
Serie: 46D4E20F Número de DTE: 1954105445
Numero Acceso:
Fecha y hora de emisión: 31-ago-2025 10:49:19
Fecha y hora de certificación: 01-ago-2025 10:49:19
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-111, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	


CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 46D4E20F, número de DTE 1954105445 de fecha 31 de agosto del año 2025; emitida por Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de agosto del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-111 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025, Conste. Guatemala, 31 de agosto del año 2025.



(f) 
Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
DPI: 3497 83365 1703

(f) 
Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-111
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/08/2025	Al: 31/08/2025
Monto a pagar: Diez mil quetzales exactos.		Q10,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para reuniones con autoridades municipales, de pueblos originarios, organizaciones sociales y comunitarias, e identitarias para la mejor conservación y control de Áreas de Reservas Territoriales en el territorio de Sede de OCRET en San Benito Petén.	Se brindó apoyo técnico a los COCODES de San José y San Benito en el departamento de Petén, para colaborar en actividades en conjunto, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para inspección en campo y emisión de opiniones respecto a predios de inmuebles, solicitudes de arrendamiento, individuales y colectivas.	Se brindó apoyo técnico para la inspección de campo de 4 inmuebles y posesionarios para la formalización en contratos de arrendamiento en los municipios de Flores y San José, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado

3) Brindar apoyo técnico para promoción y fortalecimiento de la Sede Territorial, así como resolución de diferendos territoriales por arrendamiento y posesión de áreas de reservas territoriales de OCRET.	Se brindó apoyo técnico a 7 usuarios para la resolución de diferendos territoriales por arrendamiento, de áreas ubicadas en los municipios de San José, La Libertad y Flores, en el departamento de Petén, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo técnico para participación en reuniones interinstitucionales, jornadas de regularización dentro de la jurisdicción de la sede.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en 6 reuniones interinstitucionales con el CONAP, MAGA, COMUDE en los Municipios de Flores, San Andrés y San José, Gobernación Departamental, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico a 8 usuarios para brindar información de trámites y asesorar en los mismos, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
 DPI: 3497 83365 1703
 Celular: 47700571

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f) 
 Firma y sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados.

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -